



Hong Kong, 2015

1.- Autores del proyecto:

LAGRANJA DESIGN FOR COMPANIES
AND FRIENDS

Pamplona 96-104 local 12
08018 BARCELONA

93 356 84 05

www.lagranjadesign.com

www.facebook.com/lagranjadesign

info@lagranjadesign.com

2.- Cliente:

Hip Shing Hong Group of Companies.

3.- Ubicación:

No. 21-27 Shaukeiwan Main Street East;
Hong Kong.

4.- Superficie útil (4373 m2)

Planta baja LOBBY (52 m)

Planta primera GYM (157 m2)

Planta segunda PLAYGROUND (294 m)

Planta tipo + lobby lift (163

m2 x 23 plantas = 3750 m2)

Atico duplex (120 m2)

5.- Programa Funcional:

- PLANTA BAJA

-Acceso

-Lobby + mostrador de recepción

-Cuarto de buzones

- PLANTA PRIMERA

-Gimnasio-Aseos

- PLANTA SEGUNDA

-Zona de juegos cubierta

- PLANTA TIPO (23 PLANTAS)

-Distribuidor de planta

-Apartamento A

-Apartament B

-Apartamento C

-Apartamento D

- ATICO DUPLEX B

-Sala de Estar

-Aseo

-Cocina

-Comedor

-Terraza

-Estudio

-Dormitorio

-Cuarto de Baño

-Suite

6.- Memoria Descriptiva:

Lagranja Design continúa su relación laboral con el grupo inmobiliario Hip Shing Hong. Esta vez se

ha encargado de diseñar diferentes espacios de un edificio residencial situado en el distrito de Shau Kei Wan (un histórico barrio de pescadores a las puertas de Victoria Harbour).

La intervención comienza por la fachada. Se ha dotado de color a esta torre de 29 plantas mediante la realización de un degradado cromático con la superficie inferior de los balcones. La iluminación de esta área exterior aporta una imagen de dinamismo a la fachada.

En la planta baja se sitúa el lobby del edificio. En este espacio de doble altura, se ha optado por revestir el techo y las paredes superiores con módulos de espejo biselados. De esta manera se consigue una atractiva sensación de amplitud.

La zona inferior de las paredes se ha revestido con diferentes módulos de madera blanqueada sobre fondo de color. El remate con el pavimento de piedra natural se ha realizado mediante un zócalo retranqueado del mismo material. La iluminación rasante de este zócalo aporta ligereza al revestimiento.

El diseño de este espacio se completa con unas grandes esculturas colgantes que recuerdan las boyas marinas.

En la planta primera se ha realizado el interiorismo del espacio destinado a gimnasio. Destacan en esta planta el pavimento de color naranja y el falso techo realizado en módulos de espejo.

La segunda planta del edificio se ha concebido como un espacio de recreo al aire libre, lo que ha permitido dejar volar la imaginación de los diseñadores creando un espacio lúdico que recrea el universo marino de la zona. Unas coloridas langostas "voladoras" presiden el espacio. El pavimento se ha resuelto en forma de damero blanco y negro, se ha pintado de color gris oscuro tanto los pilares como las vigas de hormigón existentes. Sobre este fondo neutro destacan las esculturas de langostas y boyas colgadas del techo, así como la frondosa vegetación que rodea el edificio.

El pasillo de cada una de las plantas de apartamentos se ha diseñado escogiendo el correspondiente color del degradado usado en la fachada. El color se aplica en una alfombra-tapiz colocada en la pared, revestimiento de paredes y en la gráfica de las puertas. El pavimento se ha realizado en piedra natural. La pared de los ascensores se ha revestido con módulos rectangulares de madera de haya, mientras que el revestimiento de la pared opuesta se ha resuelto mediante la colocación de listones

verticales (prismas de planta triangular) con una de sus caras acabada en madera y la otra acabada en el color asignado para el pasillo. De esta manera se consigue un espacio que se transforma dependiendo del punto de vista del observador.

En el último piso del edificio se encuentra un apartamento duplex para el que se ha realizado un cuidado trabajo de interiorismo. Continuando con la utilización de materiales cálidos y coloridos se ha optado por realizar revestimientos de madera, tejido y espejos que sirven de contenedor para una armónica selección de mobiliario. Destaca en la zona de estar el mosaico de maderas teñidas utilizadas como falso techo.

7.- Materiales.

• LOBBY

PAVIMENTOS: Piedra natural.

TECHOS: Módulos de espejo biselado y placas de cartón-yeso.

PAREDES: Revestimiento de tablero chapado de haya blanqueada sobre fondo de color.

Revestimiento de espejos biselados.

• GIMNASIO

-PAVIMENTOS: Goma de pvc en color naranja

-TECHOS: Módulos de espejo y placas de cartón-yeso.

-PAREDES: Revestimiento de tablero chapado de haya blanqueada sobre fondo de color.

• PLAYGROUND (planta 2ª)

-PAVIMENTOS: Gres porcelánico (colocado en damero negro/blanco)

-TECHOS: Estructura existente pintada en color gris oscuro.

-PAREDES: Revestimiento con módulos de lamas de vidrio horizontales de vidrio translúcido sobre estructura de aluminio lacado.

• DISTRIBUIDOR DE PLANTA

-PAVIMENTOS: Piedra natural

-TECHOS: Plafones en Dm lacados en color blanco

-PAREDES: Revestimientos con módulos rectangulares de tablero chapado de haya natural.

Perfiles verticales (prismas de planta triangular) de haya natural con una de las caras lacadas en el color asignado a la planta.

Alfombra-tapiz en el color de la planta, diseño de Lagranja Design.

Revestimiento de espejo.

- ÁTICO DUPLEX

-PAVIMENTOS: Parquet flotante en roble blanqueado.

-TECHOS: Módulo decorativo realizado con piezas de madera de roble teñidas. Falsos techos en cartón-yeso.

-PAREDES: Revestimiento con módulos rectangulares de tablero chapado de haya natural. Revestimiento de tejido para cabezal de cama en suite.

8.- Mobiliario realizado a medida.

El siguiente mobiliario se ha diseñado en exclusiva por Lagranja design para este proyecto:

- LOBBY

-Mostrador realizado en Corian blanco.

- DUPLEX

-Muebles bajos en sala de estar y comedor realizados en tablero de madera chapado en roble.

-Estanterías realizadas en tablero de madera chapado en roble.

-Mobiliario de cuartos de baño realizados en corian blanco.

-Cama en madera de roble.

9.- Mobiliario Comercial.

- DUPLEX

-Sofá y butaca mod. NEST en piel roja de KOO INTERNATIONAL (Diseño de Lagranja Design)

-Mesa de café mod. LUGO sobre lacada chacoal y estructura metálica lacada en color negro de BOCONCEPT

-Mesa de comedor BELLOCH sobre blanco y patas de haya natural de SANTA & COLE (Diseño de Lagranja Design)

-Silla de comedor mod. PP68 en roble de PP MOBLER

-Escritorio mod LANDA en madera de roble de ALKI

-Silla de escritorio mod. LAIA en madera de roble (asiento y respaldo tapizados) de ALKI

-Butacas de exterior mod. SHELL de ACAPULCO

-Estantería mod M RACK TEAK (junto a escalera) de ETHNICRAFT

-Alfombra mod. LITTLE FIELD OF FLOWERS de NANI MARQUINA

-Taburete mod. LAST MINUTE tapizado color blanco de VICCARBE

-Inodoro mod. ELONGATED en color blanco de TOTO.

-Lavabo de sobreencimera mod. SCARABEO PLANET en color blanco de GALAXY.

-Bañera mod. STARK en color blanco de DURAVIT.

-Grifería mod. PURA VIDA de HANSGROHE.

10.- Iluminación técnica.

-Downlight mod. DIRO TRIMLESS LED de DELTALIGHT.

-Aplicado empotrado en pared mod. INLET MS WW color aluminio de DELTALIGHT.

11.- Iluminación decorativa.

-Lámpara de pie mod. TWIGGY color blanco de FOSCARINI

-Lámpara de sobremesa de vidrio mod. YOKO de FOSCARINI.

-Lámpara de sobremesa mod. STUDIOILSE Wo84 de WÄSTBERG.

-Lámpara de pared mod BIRDIE color blanco de FOSCARINI

12.- Colaboradores:

Esculturas: Ramón de los Heros

13.- Fotografías:

Illume visuals
www.illumevisual.com

14.- Final de obra:

Diciembre 2014



GABINETE DE PRENSA LAGRANJA DESIGN:

Elvira Ràfols
t. 699 92 55 69
press@lagranjadesign.com